



# Programme d'habitation abordable Québec

## Revenus maximaux

(pour les baux signés ou renouvelés à partir du 1<sup>er</sup> août 2024)

Mise à jour  
Août 2024

# Précisions

Le Programme d'habitation abordable Québec appuie financièrement des projets de logements locatifs abordables destinés à des ménages à revenu faible ou modeste ainsi qu'à des personnes ayant des besoins particuliers en habitation.

## Revenus maximaux

Les revenus maximaux admissibles sont établis annuellement à partir de données de Statistique Canada. Des valeurs de base ont été déterminées pour un ménage composé d'une personne pour chaque catégorie de municipalité, puis majorées de 25 %. Elles sont projetées pour l'année en cours en fonction de la majoration de la limite supérieure du cinquième décile du revenu total ajusté au Québec. Ces valeurs permettent par la suite de déterminer les revenus maximaux pour les autres tailles de ménages, selon la formule suivante : la valeur du revenu modeste multipliée par la racine carrée du nombre de personnes composant le ménage.

## Revenu d'un ménage

Le revenu d'un ménage correspond à la somme du revenu total<sup>1</sup> gagné par chacune des personnes qui le compose au cours de l'année civile qui précède la date de dépôt de la demande. On y ajoute, s'il y a lieu, la partie du montant reçu par un membre du ménage à titre de pension alimentaire pour enfant qui excède 500 \$ par mois par enfant.

Sont toutefois réduits de ce revenu :

- les revenus de l'enfant mineur non émancipé et de l'enfant majeur aux études considéré comme à charge de l'une des personnes composant le ménage au sens de la Loi sur l'aide aux personnes et aux familles (RLRQ, chapitre A13.1.1);
- le montant versé par l'un des membres du ménage à titre de pension alimentaire en vertu d'une ordonnance ou d'un jugement d'un tribunal compétent.

## Exclusions

La liste des municipalités exclut les statuts municipaux suivants :

### Municipalités locales

- Municipalité de village naskapi
- Municipalité de village cri
- Municipalité de village nordique

### Territoires autochtones

- Établissement amérindien
- Réserve indienne
- Terres réservées aux Cris
- Terres de la catégorie I pour les Inuits
- Terres réservées aux Naskapis

---

<sup>1</sup> Calculé en application de la partie I de la Loi sur les impôts (RLRQ, chapitre I-3).

Nom et code de la municipalité		Taille du ménage											
		1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes	6 personnes	7 personnes	8 personnes	9 personnes	10 personnes	11 personnes	12 personnes ou plus
Matagami	99015	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Matane	8053	59 612 \$	84 304 \$	103 251 \$	119 224 \$	133 297 \$	146 019 \$	157 719 \$	168 608 \$	178 836 \$	188 510 \$	197 711 \$	206 502 \$
Matapédia	6045	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Mayo	80065	62 045 \$	87 745 \$	107 465 \$	124 090 \$	138 737 \$	151 979 \$	164 156 \$	175 490 \$	186 136 \$	196 204 \$	205 781 \$	214 931 \$
McMasterville	57025	56 571 \$	80 003 \$	97 983 \$	113 141 \$	126 496 \$	138 569 \$	149 672 \$	160 006 \$	169 712 \$	178 892 \$	187 624 \$	195 966 \$
Melbourne	42075	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Mercier	67045	56 571 \$	80 003 \$	97 983 \$	113 141 \$	126 496 \$	138 569 \$	149 672 \$	160 006 \$	169 712 \$	178 892 \$	187 624 \$	195 966 \$
Messines	83060	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Métabetchouan--Lac-à-la-Croix	93012	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Métis-sur-Mer	9048	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Milan	30040	61 437 \$	86 885 \$	106 412 \$	122 874 \$	137 377 \$	150 489 \$	162 547 \$	173 770 \$	184 311 \$	194 281 \$	203 763 \$	212 824 \$
Mille-Isles	76030	52 313 \$	73 981 \$	90 608 \$	104 625 \$	116 975 \$	128 139 \$	138 406 \$	147 963 \$	156 938 \$	165 427 \$	173 501 \$	181 216 \$
Mirabel	74005	56 571 \$	80 003 \$	97 983 \$	113 141 \$	126 496 \$	138 569 \$	149 672 \$	160 006 \$	169 712 \$	178 892 \$	187 624 \$	195 966 \$
Moffet	85075	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Mont-Blanc	78047	52 313 \$	73 981 \$	90 608 \$	104 625 \$	116 975 \$	128 139 \$	138 406 \$	147 963 \$	156 938 \$	165 427 \$	173 501 \$	181 216 \$
Montcalm	78055	52 313 \$	73 981 \$	90 608 \$	104 625 \$	116 975 \$	128 139 \$	138 406 \$	147 963 \$	156 938 \$	165 427 \$	173 501 \$	181 216 \$
Mont-Carmel	14005	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Montcerf-Lytton	83088	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Montebello	80010	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Mont-Joli	9077	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Mont-Laurier	79088	52 313 \$	73 981 \$	90 608 \$	104 625 \$	116 975 \$	128 139 \$	138 406 \$	147 963 \$	156 938 \$	165 427 \$	173 501 \$	181 216 \$
Montmagny	18050	59 612 \$	84 304 \$	103 251 \$	119 224 \$	133 297 \$	146 019 \$	157 719 \$	168 608 \$	178 836 \$	188 510 \$	197 711 \$	206 502 \$
Montpellier	80090	50 488 \$	71 401 \$	87 447 \$	100 976 \$	112 894 \$	123 669 \$	133 578 \$	142 801 \$	151 463 \$	159 656 \$	167 449 \$	174 895 \$
Montréal	66023	56 571 \$	80 003 \$	97 983 \$	113 141 \$	126 496 \$	138 569 \$	149 672 \$	160 006 \$	169 712 \$	178 892 \$	187 624 \$	195 966 \$
Montréal-Est	66007	56 571 \$	80 003 \$	97 983 \$	113 141 \$	126 496 \$	138 569 \$	149 672 \$	160 006 \$	169 712 \$	178 892 \$	187 624 \$	195 966 \$
Montréal-Ouest	66047	56 571 \$	80 003 \$	97 983 \$	113 141 \$	126 496 \$	138 569 \$	149 672 \$	160 006 \$	169 712 \$	178 892 \$	187 624 \$	195 966 \$
Mont-Royal	66072	56 571 \$	80 003 \$	97 983 \$	113 141 \$	126 496 \$	138 569 \$	149 672 \$	160 006 \$	169 712 \$	178 892 \$	187 624 \$	195 966 \$