



# Programme d'habitation abordable Québec

## Revenus maximaux

(pour les baux signés ou renouvelés à partir du 3 octobre 2025)

**Mise à jour**  
Octobre 2025

# Précisions

Le Programme d'habitation abordable Québec appuie financièrement des projets de logements locatifs abordables destinés à des ménages à revenu faible ou modeste ainsi qu'à des personnes ayant des besoins particuliers en habitation.

## Revenus maximaux

Les revenus maximaux admissibles sont établis annuellement à partir de données de Statistique Canada. Des valeurs de base ont été déterminées pour un ménage composé d'une personne pour chaque catégorie de municipalité, puis majorées de 25 %. Elles sont projetées pour l'année en cours en fonction de la majoration de la limite supérieure du cinquième décile du revenu total ajusté au Québec. Ces valeurs permettent par la suite de déterminer les revenus maximaux pour les autres tailles de ménages, selon la formule suivante : la valeur du revenu modeste multipliée par la racine carrée du nombre de personnes composant le ménage.

## Revenu d'un ménage

Le revenu d'un ménage correspond à la somme du revenu total<sup>1</sup> gagné par chacune des personnes qui le compose au cours de l'année civile qui précède la date de dépôt de la demande. On y ajoute, s'il y a lieu, la partie du montant reçu par un membre du ménage à titre de pension alimentaire pour enfant qui excède 500 \$ par mois par enfant.

Sont toutefois réduits de ce revenu :

- les revenus de l'enfant mineur non émancipé et de l'enfant majeur aux études considéré comme à charge de l'une des personnes composant le ménage au sens de la Loi sur l'aide aux personnes et aux familles (RLRQ, chapitre A13.1.1);
- le montant versé par l'un des membres du ménage à titre de pension alimentaire en vertu d'une ordonnance ou d'un jugement d'un tribunal compétent.

## Exclusions

La liste des municipalités exclut les statuts municipaux suivants :

### Municipalités locales

- Municipalité de village naskapi
- Municipalité de village cri
- Municipalité de village nordique

### Territoires autochtones

- Établissement amérindien
- Réserve indienne
- Terres réservées aux Cris
- Terres de la catégorie I pour les Inuits
- Terres réservées aux Naskapis

---

<sup>1</sup> Calculé en application de la partie I de la Loi sur les impôts (RLRQ, chapitre I-3).

Nom et code de la municipalité		Taille du ménage											
		1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes	6 personnes	7 personnes	8 personnes	9 personnes	10 personnes	11 personnes	12 personnes ou plus
Marston	30035	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Martinville	44060	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Mascouche	64015	58 439 \$	82 645 \$	101 219 \$	116 877 \$	130 673 \$	143 145 \$	154 614 \$	165 289 \$	175 316 \$	184 799 \$	193 819 \$	202 437 \$
Maskinongé	51008	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Massueville	53010	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Matagami	99015	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Matane	8053	61 580 \$	87 088 \$	106 660 \$	123 161 \$	137 698 \$	150 841 \$	162 926 \$	174 176 \$	184 741 \$	194 734 \$	204 239 \$	213 321 \$
Matapédia	6045	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Mayo	80065	64 094 \$	90 642 \$	111 014 \$	128 188 \$	143 318 \$	156 997 \$	169 577 \$	181 285 \$	192 282 \$	202 683 \$	212 575 \$	222 028 \$
McMasterville	57025	58 439 \$	82 645 \$	101 219 \$	116 877 \$	130 673 \$	143 145 \$	154 614 \$	165 289 \$	175 316 \$	184 799 \$	193 819 \$	202 437 \$
Melbourne	42075	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Mercier	67045	58 439 \$	82 645 \$	101 219 \$	116 877 \$	130 673 \$	143 145 \$	154 614 \$	165 289 \$	175 316 \$	184 799 \$	193 819 \$	202 437 \$
Messines	83060	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Métabetchouan--Lac-à-la-Croix	93012	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Métis-sur-Mer	9048	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Milan	30040	63 466 \$	89 754 \$	109 926 \$	126 931 \$	141 913 \$	155 458 \$	167 914 \$	179 508 \$	190 397 \$	200 696 \$	210 491 \$	219 851 \$
Mille-Isles	76030	54 040 \$	76 424 \$	93 600 \$	108 080 \$	120 837 \$	132 370 \$	142 976 \$	152 848 \$	162 120 \$	170 889 \$	179 230 \$	187 200 \$
Mirabel	74005	58 439 \$	82 645 \$	101 219 \$	116 877 \$	130 673 \$	143 145 \$	154 614 \$	165 289 \$	175 316 \$	184 799 \$	193 819 \$	202 437 \$
Moffet	85075	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Mont-Blanc	78047	54 040 \$	76 424 \$	93 600 \$	108 080 \$	120 837 \$	132 370 \$	142 976 \$	152 848 \$	162 120 \$	170 889 \$	179 230 \$	187 200 \$
Montcalm	78055	54 040 \$	76 424 \$	93 600 \$	108 080 \$	120 837 \$	132 370 \$	142 976 \$	152 848 \$	162 120 \$	170 889 \$	179 230 \$	187 200 \$
Mont-Carmel	14005	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Montcerf-Lytton	83088	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Montebello	80010	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Mont-Joli	9077	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Mont-Laurier	79088	54 040 \$	76 424 \$	93 600 \$	108 080 \$	120 837 \$	132 370 \$	142 976 \$	152 848 \$	162 120 \$	170 889 \$	179 230 \$	187 200 \$
Montmagny	18050	61 580 \$	87 088 \$	106 660 \$	123 161 \$	137 698 \$	150 841 \$	162 926 \$	174 176 \$	184 741 \$	194 734 \$	204 239 \$	213 321 \$
Montpellier	80090	52 155 \$	73 758 \$	90 335 \$	104 310 \$	116 622 \$	127 753 \$	137 989 \$	147 516 \$	156 465 \$	164 928 \$	172 978 \$	180 670 \$
Montréal	66023	58 439 \$	82 645 \$	101 219 \$	116 877 \$	130 673 \$	143 145 \$	154 614 \$	165 289 \$	175 316 \$	184 799 \$	193 819 \$	202 437 \$